

**REGULAMIN SPRZEDAŻY PREMIOWEJ
KWARTAŁ DOMUS SP. Z O.O.
PT.: „RODZINA JEST NAJWAŻNIEJSZA”**

§ 1 POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Organizatorem sprzedaży premiowej pt. „Rodzina Jest Najważniejsza” (dalej „Promocja”) jest Kwartał Domus spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Katowicach, ul. Mickiewicza 21, 40-085 Katowice, wpisana do Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000561479, NIP: 6342840611, REGON: 361670040 (dalej „Organizator”).
2. Promocja skierowana jest do osób fizycznych posiadających pełną zdolność do czynności prawnych, zamieszkałych na terenie Rzeczypospolitej Polskiej, dokonujących z Organizatorem czynności prawnych w celach niezwiązanych z prowadzoną przez daną osobę działalnością gospodarczą lub zawodową, tj. konsumentów w rozumieniu art. 22¹ Kodeksu cywilnego (dalej „Uczestnicy” lub „Uczestnik”).
3. Celem Promocji jest zwiększenie atrakcyjności oferty handlowej lokali mieszkalnych oferowanych przez Organizatora w ramach przedsięwzięcia deweloperskiego pod nazwą Kwartał Domus realizowanego w Rybniku przy ul. Raciborskiej 54, 44-200 Rybnik.
4. Udział w Promocji jest dobrowolny. Promocja nie łączy się z innymi promocjami Organizatora, a w szczególności promocja nie dotyczy mieszkań wykończonych czyli takich w których zamontowane są podłogi , położone gładzie gipsowe i ściany są pomalowane.
5. Regulamin określa zasady udziału w organizowanej Promocji i zawiera stosowne reguły postępowania, które Uczestnik akceptuje w chwili przystąpienia do udziału w Promocji.

§ 2 NAGRODY

1. Nagrodę w Promocji stanowi imienny voucher wystawiany przez DOM sp. z o.o. z siedzibą w Kędzierzynie- Koźlu, ul. Koszykowa 23, 47-224 Kędzierzyn- Koźle, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Opolu VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000247692, (dalej: „DOM”), umożliwiający płatność za towary lub usługę świadczoną przez salony własne spółki DOM w Rybniku tj. Salon przy ul. Jankowickiej 9, Mikołowskiej 75, Kadłubka 30, prowadzone pod marką BLACK RED WHITE, wydawanym w formie papierowego zaproszenia opatrzonym odręcznym podpisem i hologramem z unikalnym numerem, zawierającym kwotę w wysokości 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100), którą to kwotę Uczestnik może wykorzystać na zakupy w w/w salonach własnych spółki DOM w Rybniku (dalej „Voucher”) wraz z dodatkową nagrodą pieniężną w wysokości 1.111,00 złotych (słownie: tysiąc sto jedenaście złotych 00/100) na poczet pokrycia podatku dochodowego od nagród w sprzedaży premiowej stosownie do art. 30 ust. 1 pkt 2 ustawy o podatku dochodowym od osób fizycznych.
2. Dodatkowa nagroda pieniężna, o której mowa w ustępie powyżej zostanie potrącona przez Organizatora i przeznaczona na pokrycie przez niego jako płatnika należnego podatku dochodowego od osób fizycznych od nagród w sprzedaży premiowej zgodnie

z art. 41 ust. 4 w zw. z art. 30 ust. 1 pkt 2 ustawy o podatku dochodowym od osób fizycznych.

§ 3 WARUNKI UDZIAŁU W PROMOCJI I UZYSKANIA NAGRODY

1. Promocja odbywać się będzie od dnia 28 marca 2018 r. do 1 czerwca 2018 r. lub do wyczerpania zapasów na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.
2. Aby wziąć udział w Promocji Uczestnik powinien w okresie od dnia 28 marca 2018 r. do 1 czerwca 2018 r.:
 - a) zawrzeć z Organizatorem umowę przedwstępną sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Raciborskiej 54 w Rybniku (przedsięwzięciu deweloperskim realizowanym przez Organizatora w Rybniku) wraz z miejscem postojowym oraz komórką lokatorską i zapłacić zadatek określony w umowie lub zawrzeć z Organizatorem umowę sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Raciborskiej 54 w Rybniku (przedsięwzięciu deweloperskim realizowanym przez Organizatora w Rybniku) wraz z miejscem postojowym oraz komórką lokatorską i zapłacić cenę za nabycie w/w lokalu,
 - b) przy zawarciu umowy przedwstępnej lub umowy sprzedaży, o której mowa w ust. 2 lit. a) powyżej, okazać dokument potwierdzający istnienie stosunku rodzicielstwa pomiędzy Uczestnikiem a dzieckiem Uczestnika.
3. Uczestnik otrzyma Voucher po podpisaniu umowy przedwstępnej lub umowy sprzedaży, o której mowa w ust. 2 lit. a) powyżej, po okazaniu stosownego dokumentu o którym mowa w ust. 2 lit. b) powyżej i zaksięgowaniu na rachunku bankowym Organizatora wpłaty tytułem zadatku lub całej ceny nabycia lokalu.
4. W przypadku, gdy odpadnie podstawa wydania Uczestnikowi Vouchera, w tym w szczególności, gdy umowa przedwstępna, o której mowa w ust. 2 a) powyżej, zostanie rozwiązana lub unieważniona z jakiegokolwiek przyczyny albo gdy dojdzie do odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron – Voucher nie podlega wydaniu Uczestnikowi, a jeśli został wydany – podlega zwrotowi przez Uczestnika jako otrzymana nienależnie. W przypadku gdy zwrot Vouchera w naturze nie będzie już możliwy, zwrotowi podlega równowartość pieniężna wszystkich Voucherów wydanych Uczestnikowi.
5. Jeden Uczestnik może otrzymać więcej aniżeli jedną Nagrodę w Promocji, jednakże każdorazowo musi spełniać wszystkie warunki udziału w Promocji i otrzymania Nagrody. Na jeden lokal mieszkalny objęty umową, o której mowa w ust. 2 lit. a) powyżej, przypadać będzie wyłącznie jeden Voucher, niezależnie od liczby dzieci Uczestnika lub któregokolwiek z Uczestników – współwłaścicieli lokalu mieszkalnego oraz niezależnie od liczby przedstawionych dokumentów o których mowa w ust. 2 lit. b) powyżej.

§ 4 PRZEKAZANIE NAGRODY

1. Uczestnik otrzyma Voucher, w terminie i w miejscu ustalonym indywidualnie z Uczestnikiem, nie wcześniej jednak niż w dniu podpisania jednej z umów, o których mowa w § 3 ust. 2 lit. a) niniejszego Regulaminu i okazaniu dokumentu, o którym mowa w § 3 ust. 2 lit. b) niniejszego Regulaminu, pod warunkiem zaksięgowania na rachunku bankowym Organizatora wpłaty zadatku lub ceny nabycia lokalu. Odbiór Vouchera zostanie pokwitowany przez Uczestnika.
2. Limit kwotowy na Voucherze wyrażony jest w złotych polskich i stanowi maksymalną wartość towaru lub usługi, którą Uczestnik może nabyć na podstawie Vouchera.

3. Termin ważności Vouchera wynosi sześć miesięcy od daty jego wystawienia. W przypadku niewykorzystania Vouchera w terminie jego ważności, Voucher traci swoją ważność, a Uczestnikowi nie przysługuje wówczas zwrot równowartości tej nagrody.
4. Warunkiem skorzystania z Vouchera jest osobiste zamówienie przez Uczestnika towaru lub usługi w sklepach DOM w Rybniku, wskazanych w § 2 ust. 1 niniejszego Regulaminu oraz przekazanie w wybranym salonie DOM w Rybniku oryginału Vouchera. Uczestnik realizując Voucher, podaje swoje imię i nazwisko. Salony DOM w Rybniku mogą odmówić realizacji sprzedaży/usługi w przypadku okazania Vouchera uszkodzonego w stopniu uniemożliwiającym odczytanie pełnego numeru Vouchera.
5. Voucher nie może być wykorzystany w częściach, nie ma również możliwości wydawania reszty w gotówce z Vouchera, który opiewa na kwotę wyższą niż wartość towaru lub usługi. Jeśli wartość towaru lub usługi jest wyższa od wartości Vouchera, Uczestnik zobowiązany jest dopłacić różnicę. Voucher nie podlega wymianie na gotówkę.
6. Szczegółowe zasady realizacji Vouchera określa regulamin obowiązujący u podmiotów u których dojdzie do realizacji Vouchera.

§ 5 DANE OSOBOWE

1. Osoby przystępujące do Promocji wyrażają zgodę na przetwarzanie przez Kwartal Domus sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach ich danych osobowych w celu przeprowadzenia Promocji, w tym wydania Vouchera i rozpatrzenia reklamacji.
2. Administratorem zbioru danych osobowych Uczestników Promocji jest Organizator. Ponadto przetwarzanie danych osobowych Uczestników Promocji w celach związanych z korzystaniem przez Uczestników z Promocji i wykorzystaniem Vouchera będzie powierzone spółce DOM.
3. Dane osobowe Uczestników będą przetwarzane przez Organizatora zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych.
4. Organizator będzie prowadził ewidencję Uczestników Sprzedaży Premiowej, którzy otrzymali Voucher oraz tych którzy ubiegają się o jej otrzymanie.
5. Każdemu Uczestnikowi przysługuje prawo dostępu do jego danych osobowych oraz prawo żądania ich poprawiania, uzupełniania lub usunięcia zgodnie z przepisami wymienionej ustawy. Jednakże żądanie usunięcia danych osobowych Uczestnika oznacza rezygnację Uczestnika z Promocji.
6. Organizator nie ponosi odpowiedzialności za zmianę miejsca zamieszkania lub zmianę podanego przez Uczestnika adresu do korespondencji, jak również za zmiany innych danych uniemożliwiających prawidłowe zawiadomienie Uczestnika. Uczestnicy, których dane osobowe uległy zmianie po podaniu ich do wiadomości Organizatora, są zobowiązani niezwłocznie powiadomić o ww. zmianie oraz podać nowe dane osobowe, jeśli zmiana danych osobowych uniemożliwia doręczenie korespondencji.

§ 6 REKLAMACJE

1. Wszelkie reklamacje związane z Promocją mogą być zgłaszane Organizatorowi w terminie 14 dni od dnia wydania Vouchera Uczestnikowi. Postępowanie reklamacyjne jest dobrowolne i nie wyłącza uprawnień Uczestnika przyznanych na mocy obowiązujących przepisów prawa.

2. Zgłoszenie reklamacyjne należy wysłać listem poleconym za potwierdzeniem odbioru na adres Organizatora, z dopiskiem „Rodzina Jest Najważniejsza”. Reklamacja powinna zawierać obligatoryjnie: imię, nazwisko, dokładny adres Uczestnika, fakultatywnie adres e-mail Uczestnika, jak również wskazanie przyczyny reklamacji i określonego zachowania się przez Organizatora.
3. Reklamacje będą rozpatrywane w terminie 7 dni roboczych od daty jej otrzymania.
4. Organizator nie ponosi odpowiedzialności związanej z towarami lub usługami nabywanymi przez Uczestnika w ramach realizacji Vouchera. Reklamacje dotyczące towarów nabytych, należy zgłaszać wyłącznie zgodnie z warunkami gwarancji i reklamacji dołączonymi do nabytych produktów w salonach DOM w Rybniku.

§ 7 POSTANOWIENIA POZOSTAŁE

1. Regulamin nie zwalnia Uczestników Promocji z ciążących na nich obowiązków publicznoprawnych na podstawie ogólnie obowiązujących przepisów prawa.
2. Voucher nieodebrany przez Uczestnika w terminie i miejscu ustalonym zgodnie § 4 ust. 1 Regulaminu pozostaje własnością Organizatora.
3. Organizator ma prawo w każdym momencie trwania Promocji wykluczyć Uczestnika z udziału w Promocji, jak również odmówić mu przyznania nagrody, w stosunku do Uczestnika, wobec którego powziął podejrzenie o działania sprzeczne z Regulaminem po przeprowadzeniu postępowania wyjaśniającego stwierdzającego dokonanie naruszeń.

§ 8 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Niniejszy regulamin jest jawny i będzie udostępniany na pisemną prośbę przesłaną na adres Organizatora. Regulamin dostępny jest również w biurze sprzedaży Organizatora, oraz na stronie internetowej Organizatora www.kwartaldomus.pl
2. Organizator Promocji zastrzega sobie prawo zmiany regulaminu i warunków Promocji w czasie trwania Promocji, jeżeli jest to uzasadnione celem z tym, że zmiany te nie mogą naruszać praw już nabytych przez Uczestników Promocji. Wszyscy Uczestnicy zostaną o tym fakcie powiadomieni poprzez zamieszczenie informacji o zmianie na stronie internetowej Organizatora www.kwartaldomus.pl
3. Zasady przeprowadzania Promocji określa wyłącznie niniejszy Regulamin. Wszelkie materiały promocyjno- reklamowe mają charakter wyłącznie informacyjny.
4. W przypadku naruszenia postanowień Regulaminu przez Uczestnika, Organizator uprawniony jest do wykluczenia go z udziału w Promocji.
5. Udział Klienta w Promocji oznacza akceptację jej zasad zawartych w niniejszym Regulaminie.
6. Organizator nie ponosi odpowiedzialności za problemy techniczne utrudniające lub uniemożliwiające udział w Promocji.
7. W sprawach nieuregulowanych w Regulaminie zastosowanie mają właściwe przepisy prawa cywilnego i innych ustaw.

Katowice, dn. 26 marca 2018 r.
Kwartał Domus spółka z ograniczoną odpowiedzialnością